

PROJEKT UMOWY Nr/.../.....

Zawarta dnia pomiędzy:

Powiat Dębicki, ul. Parkowa 28, 39-200 Dębica, NIP 872 21 28 819

reprezentowanym przez:

mgr Beatę Nosal – Dyrektor Domu Pomocy Społecznej im. Świętego Ojca Pio w Dębicy, ul. 23 Sierpnia 3, 39-200 Dębica na podstawie pełnomocnictwa
zwanym dalej **Zamawiającym**,

a

Firmą :

/wpis do rejestru nr/

reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej **Wykonawcą**.

§ 1

Niniejszą umowę zawarto bez stosowania przepisów Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.) ma podst. art. 2 ust 1 pkt 1 cytowanej ustawy.

§ 2

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienia wykonania robót budowlanych w zakresie : „Remontu instalacji wody w DPS Dębica”
2. Gwarancja na przedmiot zamówienia wynosi 5 lat, licząc od dnia terminu wykonania zamówienia, o którym mowa w § 3.
3. Wykonawca w dniu następnym po protokólnym odbiorze robót przedłoży Zamawiającemu Kartę Gwarancyjną na wykonanie przedmiotu zamówienia.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zamówienie o którym mowa § 2 w terminie dni od podpisania niniejszej umowy/do dnia
2. Przez wykonanie zamówienia rozumie się: wykonanie przedmiotu zamówienia, zakończonego podpisaniem protokołu końcowego robót.

§ 4

1. Cena za wykonanie zamówienia, o którym mowa w § 2 wynosi zł netto + obowiązująca stawka podatku 8 VAT (tj. zł.) czyli łącznie brutto: zł. (słownie: zł.).
2. Kwota określona w ust. 1 jest ceną ryczałtową i obejmuje wykonanie całości przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 2.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy za prawidłowe oszacowanie wszystkich kosztów związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia.
4. Formularz cenowy Wykonawcy stanowi załącznik nr 1 do umowy.

§ 5

1. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem, na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, w ciągu 21 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT po

potwierdzeniu protokolarnego odbioru robót.

2. Datą zapłaty faktury będzie data obciążenia konta Zamawiającego.

§ 6

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
 - a) włoki z wykonaniu umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 za każdy dzień zwłoki,
 - b) zwłoki w usunięciu wad w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 za każdy dzień zwłoki,
 - c) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn obciążających Wykonawcę w wysokości 5% w § 4.
2. Karę, o której mowa w ust. 1 Wykonawca zapłaci na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy przelewem, w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia doręczenia mu żądania Zamawiającego zapłaty takiej kary umownej. Zamawiający jest upoważniony do potrącenia należnych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.
3. Zamawiający upoważniony jest do domagania się odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli poniesiona szkoda przekracza kary umowne.

§ 7

W sprawach nie unormowanych umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 8

Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonywane pod rygorem nieważności jedynie w formie pisemnego aneksu, z podpisami upoważnionych przedstawicieli obu stron.

§ 9

Do rozstrzygania sporów wynikłych na tle wykonania umowy właściwy jest Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 10

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA