

## WZÓR UMOWY

zawarta dnia ..... 2023r. pomiędzy:

Powiat Dębicki, ul. Parkowa 28, 39-200 Dębica, NIP 872 21 28 819

reprezentowanym przez:

mgr Beatę Nosal – Dyrektor Domu Pomocy Społecznej im. Świętego Ojca Pio w Dębicy, ul. 23 Sierpnia 3, 39-200 Dębica na podstawie pełnomocnictwa Starosty Powiatu Dębickiego Nr 71/ 2016 z dnia 10 listopada 2016 r.

zwanym dalej **Zamawiającym**,

**a**

.....

REGON ....., NIP .....

zwanym dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowanym przez:

.....

### Przedmiot umowy

#### § 1

1. Przedmiotem umowy jest „Zakup suszarki bębnowej do pralni” wraz z wykonaniem montażu i jej uruchomieniem w pralni budynku Domu Pomocy Społecznej im. Świętego Ojca Pio w Dębicy, ul. 23 Sierpnia 3 oraz demontaż istniejącej suszarki.
2. Wykonawca przyjmuje do wykonania bez zastrzeżeń przedmiot zamówienia w zakresie zgodnym z zapytaniem z dn. 26.09.2023 r i złożoną ofertą z dn....., stanowiącymi integralną część umowy.
3. Realizacja przedmiotu umowy odbędzie się zgodnie z przepisami, polskimi normami i zasadami wiedzy technicznej.
4. Zakres prac, wymagania techniczne, materiałowe, jakościowe i ilościowe określone zostały w zapytaniu.
5. Wszelkie prace związane z przedmiotem umowy będą wykonywane w czynnym obiekcie zgodnie z ustaleniami między stronami.

### Termin wykonania

#### § 2

1. Termin rozpoczęcia prac nastąpi w dniu .....
2. Termin zakończenia prac/wykonania umowy ustala się na dzień .....
3. Za termin wykonania umowy przyjmuje się datę podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy po uruchomieniu suszarki.

### Szczególne obowiązki stron

#### § 3

1. Obowiązki Zamawiającego:

- 1) udostępnienie Wykonawcy pomieszczeń, w których będą przeprowadzane prace montażowe i demontażowe,
  - 2) udostępnienie punktów poboru energii elektrycznej i wody,
  - 3) terminowy odbiór prac.
2. Obowiązki Wykonawcy:
- 1) prowadzenie prac zgodnie z wymogami przepisów ppoż. i bhp oraz ponoszenie odpowiedzialności wobec Zamawiającego za szkody powstałe w trakcie realizacji umowy,
  - 2) zapewnienie dostawy materiałów i środków niezbędnych do wykonania całego zakresu prac objętych umową,
  - 3) zgłoszenie zakończenia prac do protokółarnego odbioru przez Zamawiającego,
  - 4) uporządkowanie terenu po zakończeniu wszystkich prac objętych umową,
  - 5) przekazanie Zamawiającemu instrukcji eksploatacji suszarki, DTR w języku polskim,
  - 6) przeszkolenie wskazanych przez Zamawiającego pracowników w zakresie obsługi i eksploatacji suszarki bębnowej.

### **Wynagrodzenie i jego rozliczenie**

#### **§ 4**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w kwocie netto ..... zł co stanowi kwotę brutto :..... zł. (słownie: .....)
- .....) w tym należny podatek VAT.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 zawiera wszelkie koszty poniesione przez Wykonawcę, w szczególności całkowity koszt wykonania przedmiotu umowy, wynikający z uwzględnienia wszystkich wymagań Zamawiającego określonych w zapytaniu. Wynagrodzenie Wykonawcy zawiera koszty usług nieujętych w zapytaniu, a których wykonanie jest niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy np. koszty prac przygotowawczych, koszty utrzymania porządku w trakcie ich realizacji, wszelkie opłaty, narzuty, podatki, cła itp., wykonanie niezbędnych prób, badań, uzgodnień, nadzorów, opinii itp., i wszelkie inne koszty związane z obowiązkami Wykonawcy, jeżeli wystąpią.
3. Podstawą zapłaty będzie faktura wystawiona przez Wykonawcę po zrealizowaniu przedmiotu umowy.
4. Do faktury Wykonawca dołączy dokumentację techniczną suszarki, instrukcję obsługi, konserwacji i eksploatacji w języku polskim.
5. Należność za wykonanie przedmiotu umowy będzie płatna przelewem na rachunek Wykonawcy w terminie 21 dni od daty otrzymania faktury.

### **Gwarancje**

#### **§ 5**

1. Wykonawca udziela gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia na okres ..... miesięcy licząc od daty odbioru końcowego.

2. Wykonawca usunie wszelkie ujawnione wady i usterki w ramach gwarancji w ciągu maksymalnie 24 godzin od momentu ich zgłoszenia, z wyjątkiem wad i usterek, których ze względów technologicznych nie można usunąć w tym czasie, a które to Wykonawca usunie w terminie określonym przez Zamawiającego.
3. Nieusunięcie przez Wykonawcę wad lub usterek w wyznaczonym terminie daje Zamawiającemu prawo do zlecenia ich usunięcia na koszt Wykonawcy.
4. Jeżeli z powodu nieusunięcia w uzgodnionym terminie wad i usterek, które ujawnią się w okresie gwarancji, wystąpią udokumentowane szkody poniesione przez Zamawiającego, Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z naprawą tych skód.

### **Kary umowne**

#### **§ 6**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) za opóźnienie z tytułu nieterminowego zakończenia prac będących przedmiotem umowy karę w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto ustalonego w umowie, za każdy dzień,
  - 2) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze a także w okresie gwarancji karę w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto ustalonego w umowie za każdy dzień opóźnienia, liczony od następnego dnia po dniu wyznaczonym na usunięcie wad,
  - 3) za odstąpienie przez jedną ze stron od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto ustalonego w umowie.

### **Odbiór końcowy montażu suszarki**

#### **§ 7**

1. Ustala się, że przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy, na podstawie protokołu odbioru końcowego.
2. Wykonawca przygotowuje komplet wszystkich dokumentów wymaganych przepisami prawa i postanowieniami niniejszej umowy, a w szczególności dokumentację techniczną suszarki.

### **Skutki niewykonania lub nienależytego wykonania umowy**

#### **§ 8**

1. W razie niewykonania zamówienia z winy Wykonawcy Zamawiający zakupi i zamontuje przedmiot zamówienia na koszt Wykonawcy.
2. Wykonawca przejmuje odpowiedzialność za wady, usterki i szkody oraz gwarancje przy realizacji przedmiotu umowy.

### **Postanowienia końcowe**

#### **§ 9**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej.
2. Zamawiający przewiduje możliwość istotnej zmiany zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru oferty w następujących okolicznościach:

1) zaistnienia po zawarciu umowy siły wyższej, przez którą należy rozumieć zdarzenie zewnętrzne o charakterze niezależnych od obu stron, którego nie mogły przewidzieć przed zawarciem umowy i którego nie można było uniknąć ani któremu strony nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności (np. pożar, powódź, inne klęski żywiołowe, promieniowanie lub skażenie, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, działania wojenne, nagłe załamania pogody, nagłe przerwy w dostawie energii elektrycznej),

2) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy lub świadczenia stron, w tym ustawowej zmiany stawki podatku VAT - w takim przypadku wynagrodzenie Wykonawcy określone w umowie zostanie odpowiednio zrewaloryzowane z uwzględnieniem nowej stawki podatku VAT.

3) zaistnienia okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności spowodowanych sytuacją finansową, zdolnościami płatniczymi, które nie były możliwe do przewidzenia w chwili zawarcia umowy - zmianie może ulec termin realizacji umowy.

#### **§ 10**

Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest Sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

#### **§ 11**

W sprawach nie unormowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Ustawy oraz przepisy Kodeksu cywilnego.

#### **§ 12**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA